



AN DER OBEREN ALTEN DONAU

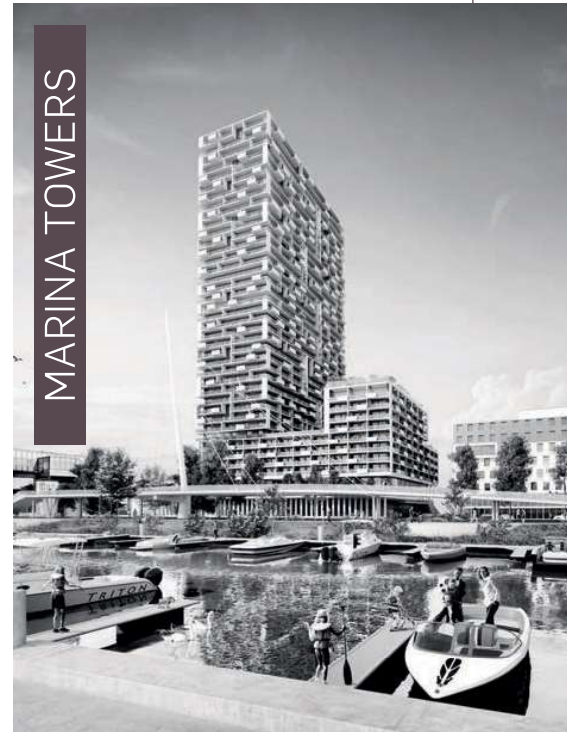
An der Oberen Alten Donau 55 entstehen aktuell fünf Eigentumswohnungen direkt am Wasser mit einer herrlichen Aussicht auf die Alte Donau. »Auch dieses Projekt verwöhnt Sie in jeder Hinsicht: Sie finden Ruhe und Entspannung durch die einzigartige Lage. Dank idealer öffentlicher Anbindung ist man zudem schnell in der City«, schwärmt Glorit-Geschäftsführer Stefan Messar. Die Wohnungen mit zwei oder drei Zimmern und Wohnflächen von 59 bis 97 Quadratmetern überzeugen mit gewohnt erstklassiger Premium-Ausstattung (Villeroy & Boch und Hansgrohe, Feinsteinzeugfliesen, Echtholzdielen, große Fensterflächen und vieles mehr). Zahlreiche Freizeit- und Bildungsangebote sowie ideale Einkaufsmöglichkeiten und eine große gastronomische Vielfalt warten in unmittelbarer Umgebung auf die neuen Nachbarn.



STEFAN MESSAR
Geschäftsführer
Glorit Bausysteme GmbH
glorit.at

MY FAVORITE PROJECTS

Faszination Immobilien:
Vier Branchenprofis erzählen
in LIVING, welche Projekte
ihnen in Österreich besonders
am Herzen liegen.



MARINA TOWERS

Der Marina Tower im 2. Bezirk wird nach seiner Fertigstellung Ende 2021/Anfang 2022 zum Highlight der Wiener Skyline: Direkt am Wasser entsteht eine faszinierende neue Wohnwelt mit öffentlich zugänglicher Verbindung zum Donauufer – dem »Marina Deck«. Damit wird ein unvergleichlicher Mehrwert für die Bewohner des Marina Towers wie auch für alle Einwohner und Besucher Wiens geschaffen. Das gemeinsame Projekt von Buwog und IES Immobilien umfasst rund 500 frei finanzierte Eigentumswohnungen und bietet Wohnkomfort auf höchstem Niveau: Die Ausstattung und das moderne Dienstleistungs- und Servicekonzept lassen keine Wünsche offen.



**MAG. (FH)
MARION SCHINDLER, MA**
BUWOG Group GmbH
buwog.com



**MAG. SABINE
FLEISCHHACKER**
IES Immobilien-
Projektentwicklung GmbH
ies-immobilien.com

Fotos: Lukas Lorenz, beigestellt